

REHABILITACIÓN DE PLAZA UNIVERSIDAD Y ENTORNO, EN LOS LÍMITES DE AV. JUÁREZ, CALLE PEDRO MORENO Y CALLE COLON EN LA ZONA 1 CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

Autorización en materia de impacto ambiental:

No requiere de autorización en materia de impacto ambiental, a razón de que los impactos que pudieran generarse por la realización de la obra en cuestión, son benéficos y permanentes, ya que el área del proyecto es una zona previamente impactada por actividades de tipo antropogénico, considerando el deterioro ambiental que prevalecía sobre el sitio no se prevé que el desarrollo del proyecto genere o pueda haber generado impactos adversos significativos que pudieran causar desequilibrios ecológicos. Los fundamentos del proyecto son congruentes con los principios del desarrollo ecológico sustentable, ya que cumple con la premisa establecida en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que refiere a la preservación y restauración del equilibrio ecológico y protección al ambiente, la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente, presenta disposiciones de orden público e interés social teniendo por objeto propiciar el desarrollo sustentable y establecer bases para garantizar el derecho de toda persona a vivir en un medio ambiente adecuado para su desarrollo, salud y bienestar entre otras.

Estudio de Factibilidad:

La Plaza Universidad es un sitio histórico en Guadalajara ubicado en el centro histórico de la ciudad. Esta plaza se encuentra flanqueada por la Biblioteca Iberoamericana Octavio Paz y la avenida Juárez siendo a su vez un punto de convergencia de peatones y comerciantes al tener acceso a la estación “Plaza Universidad” de la línea 2 del sistema de tren eléctrico urbano. El entorno urbano de la Plaza presenta signos de deterioro en varios elementos, como lo son los pisos, fuentes, arriates, mobiliario urbano en desuso, elementos de herrería dañados. El objetivo es renovar las condiciones urbanas de uno de los espacios públicos más emblemáticos de la ciudad, mejorando la iluminación, pisos, arbolado y mobiliario urbano, así como los elementos centrales de la plaza que son las fuentes.

Impacto del terreno y asentamientos:

El proyecto de intervención en este espacio considera solamente la renovación urbana del entorno, no se tiene contemplado el uso de nuevos espacios ni el cambio de su uso de suelo. Por lo consiguiente, no se generan impactos negativos ni en el propio terreno ni en los asentamientos próximos.